

春日・後樂園駅前地区第一種市街地再開発

文京区のシンボルゾーンにふさわしい街区を形成



南面外観



6階ランドロビー



6階庭・緑化「メクアガーデン」

施工のコンセプト
清水建設株式会社 社長 飯塚 実氏
「この地区は、文京区のシンボルゾーンにふさわしい街区を形成し、都市景観を向上させることが最大の目的です。また、防災機能の強化や、子育て世代への配慮も重要なポイントです。」

関係者全員によるチーム力の結晶
「関係者全員が協力して、最高の街区を実現しました。」



クリーンハレーン土間ゲート



江戸小紋をモチーフにしたゲート上部のデザイン



都会のオアシスとして憩いやすい憩いの場を提供するクリーンハレーン

設計コンセプト
株式会社日本設計 建築設計部 中西 雅行氏
「本再開発事業のまちづくりは、「環境への配慮」「子育て世代への配慮」「交通利便性の向上」に注力し、住みやすい街区を実現することを目指しています。」

歴史・文化が感じられる外観デザイン
文京シビックセンター、東京ドーム等と共に、文京区のシンボルゾーンとしての都市景観を形成しつつ、歴史や文化を感じさせる素材、色彩、モチーフを用いながら、高品質な建築と景観のある「文京区らしい外観デザイン」を追求しました。

「グリーンハレーン」の導入理由は、江戸小紋をモチーフにしたゲートで印象を受け止めつつ、中の緑豊かな空間の空気を感じられる設計とし、四季折々の景観を味わえる植栽とファニチャーを考えた滞在空間により、居住者や来訪者に安らぎを与える都会のオアシスとして機能します。

北地区工事概要
所在地：東京都文京区春日1-1-1
延床面積：約10,000㎡
完成予定：2023年7月



地下2階住宅エレベーターホール



駅舎三田線各島改札との接合部



災害時に帰宅困難者受け入れ場所となる地下2階コンコース